

Variante al Prg per nuovi parcheggi

Trio musicale nella Rocca

Nell'ambito della rassegna Pavaglione Estate proseguono gli appuntamenti con i concerti ad ingresso gratuito nel cortile della Rocca estense. Oggi, alle 21.15, sul palco salirà il 'Barbara Casini trio' per una serata dedicata alla musica brasiliana e alla bossa nova, grazie alla voce e alle percussioni di Barbara Casini, alla chitarra di Beppe Fornaroli e alle percussioni di Marquinho Baboo. Barbara Casini da anni si dedica alla musica popolare brasiliana e nel Paese sudamericano ha anche ottenuto importanti riconoscimenti. Fornaroli ha iniziato la sua attività di musicista nel 1974 e alla fine del 1997 si è trasferito a Sao Paulo. Baboo proviene da Sao Paulo e negli ultimi anni ha suonato con vari gruppi. Sempre stasera Paola Fabris (voce) e Michele Francesconi (pianoforte) presenteranno brani di cabaret del primo e secondo dopoguerra, in particolare canzoni rese celebre da Marlene Dietrich.

Nuove varianti per il Piano regolatore generale di Lugo sono in arrivo ad oltre un anno dalla sua approvazione. Le modifiche, già sottoposte al giudizio dell'apposita Commissione e dei presidenti delle circoscrizioni, saranno discusse stasera in consiglio. L'adeguamento permetterà al Prg di confluire nel piano strutturale d'area che organizzerà l'assetto territoriale dei 10 comuni della Bassa Romagna. «Il Piano regolatore — sottolinea l'assessore al territorio Antonio Gioiellieri — funziona. Il monitoraggio eseguito in questo primo anno, ha permesso di evidenziare e risolvere, attraverso le varianti in via di approvazione, alcuni problemi applicativi che non modificano la filosofia del Prg, ma semplificano le procedure e rispondono alle esigenze dei cittadini». Le varianti riguardano l'inserimento di 4 nuovi insediamenti, due produttivi e due residenziali, già discussi nella fase di approvazione del Piano regolatore ma non inserite per evitare la ripubblicazione del Prg. Le zone produttive introdotte sono state individuate a Villa San Martino, lungo via Villa (18.753 metri quadrati) e al confine con il comune di Fusignano, su via Quarantola (43.081 metri quadrati). Le aree di espansione residen-

ziali sono state disegnate in fondo a via Gorki a Voltana (442 mq), per completare il comparto e dotare il campo sportivo di un secondo parcheggio e nell'area adiacente alla zona Pcep in via Lato di Mezzo a Lugo (886,5 mq). «Alcune scelte — continua Gioiellieri — possono essere lette come nuove opportunità di sviluppo e crescita per la città». Come nel caso delle norme dedicate ai par-

cheggi. Le varianti infatti favoriscono l'investimento di privati nella creazione di nuovi posti auto, realizzabili a fianco delle superfici edificabili non residenziali delle zone commerciali, per superfici di 300 metri quadrati. I posti auto ricavati in questo modo possono essere poi affittati o venduti a residenti o a quanti lavorano stabilmente in città. «Non conosciamo le reali necessità dei residenti

— spiega l'assessore — ma è certo che non riusciamo a soddisfare tutte le richieste con i parcheggi esistenti attualmente. In questo modo sarà invece possibile arginare la domanda di posti auto». Favoriti dalle nuove varianti anche gli esercizi commerciali ai quali è data la possibilità di costruire strutture leggere ad uso stagionale per ampliare i servizi offerti. Altre modifiche regolano in modo più definito le distanze fra edifici e zone di diversa destinazione. A questo proposito viene introdotta la possibilità di demolire e ricostruire vecchi fabbricati in centro storico per procedere alla loro ristrutturazione, viene portato da 18 a 20 il numero dei fabbricati di valore storico ambientale esteri alla città, utilizzabili come pubblici esercizi, per ristoranti o scopi ricreativi, e ampliata la quota di superficie (dal 20 al 30 per cento della estensione complessiva), destinabile a questi usi per i restanti 284 edifici censiti. Altre norme tendono a semplificare le procedure burocratiche in essere. Le varianti al Piano regolatore saranno esposte per trenta giorni, dopo l'adozione da parte del consiglio comunale. In questo lasso di tempo e per altri trenta giorni, potranno essere formulate le osservazioni.

Monia Savioli

CARLINO 30/7

30/07 Corriere

LUGO - "Pavaglione Estate" Barbara Casini musica brasiliana alla Rocca Estense In trio con Fornaroli e Baboo

LUGO - Una serata dedicata alla musica brasiliana e alla bossa nova quella proposta stasera, ore 21.15, nell'ambito di Pavaglione Estate, nel cortile della Rocca Estense di Lugo. Sul palco il trio di Barbara Casini, con Barbara Casini voce e percussioni, Beppe Fornaroli alla chitarra e Marquinho Baboo alle percussioni. Barbara Casini si dedica da molti anni all'approfondimento della musica popolare brasiliana. L'intensa attività di ricerca l'ha portata spesso in Brasile dove ha ottenuto importanti riconoscimenti da musicisti di spicco quali, tra gli altri, Milton Nascimento e Chico Buarque de Hollanda. All'inizio degli anni 80 fonda il trio Outro Lado, con Beppe Fornaroli e Giuseppe "Naco" Bonaccorso, con il quale ha inciso il suo primo disco. Successivamente, nel 1994, forma un quartetto con Stefano Bolani, Lello Pareti e Franco Petreni. Nel 1997 esce il cd *Todo o Amor*, il primo lavoro completamente a suo nome, che le ha dato modo di



Barbara Casini

proporsi, oltre che come interprete, anche come autrice di musiche e testi. L'attività di Barbara Casini prosegue negli anni successivi con la registrazione di numerosi cd, nei quali si esibisce da sola alla voce e alla chitarra o in compagnia di importanti musicisti come Enrico Rava e altri. Nella stessa serata il duo Paola Fabris (voce) e Michele Francesconi (pianoforte) presenterà un repertorio tratto dal cabaret del primo e secondo dopoguerra. Ingresso libero.

IMPEGNATI QUATTRO VENTENNI DI LUGO Vacanza di lavoro in Brasile per il progetto São Bernardo

Quattro ventenni della parrocchia lughese di San Gabriele, guidati dal parroco, don Franco Villa, sono impegnati a São Bernardo in un campo di lavoro. Il progetto di solidarietà dopo dieci anni di vita intensa, si arricchisce quindi di questa nuova importante iniziativa che, ancora una volta, coinvolge direttamente i giovani lughesi. «E' estremamente importante — ha detto il sindaco Maurizio Roi — sostenere i campi di lavoro, perché vedono come protagonisti proprio i giovani». Intanto a São Bernardo, nei giorni più freddi dell'anno, si sta integgiando. Il campo, che durerà un

mezzo mese, prevede, in questa prima fase, la tinteggiatura di un nuovo centro di incontro, realizzato dai Padri e dalle Suore Missionarie lughesi. A São Bernardo infatti, il bisogno di spazi per attività religiose, formative e ricreative, non ha limiti. Già da ora quindi, i ragazzi interessati al campo di lavoro della prossima estate, possono dare la loro disponibilità alla sede del Circolo Acli di Lugo di via Codazzi 4, tel. 0545 24270, aperto tutte le mattine, compreso il sabato, dalle 9 alle 12, tenuto conto che sono solo otto i ragazzi che possono essere protagonisti di un campo di lavoro.

Carlino 28/7 a.a.

ORA LA SOCIETA' DEVE AFFRETTARE I TEMPI PER ALLESTIRE LA SQUADRA

Calcio, il Baracca ha un futuro

Finalmente il nuovo Baracca sta nascendo. I protagonisti della vicenda non hanno ancora provveduto all'ufficializzazione del passaggio di proprietà ma i giochi sembrano fatti. Dopo mesi nell'incertezza più totale e con notevoli dubbi sul futuro societario, il sodalizio bianconero, seppur con notevole ritardo, dovrebbe mettersi in moto per la nuova stagione, che prevede — com'è noto — la disputa del campionato regionale di Eccellenza. Sarà una settimana intensa, densa di contatti: in primo luogo sarà fondamentale ricostruire l'organigramma di-

rettivo. Certa la collaborazione esterna di Silvio Poli, già due stagioni fa segretario dei bianconeri ed in quella appena trascorsa all'Imola. A lui spetterà il compito di completare l'organico che dovrà mettersi costituirsi entro pochissimi giorni. Occorre un direttore sportivo, poi inevitabilmente uno staff tecnico. Inevitabile pensare che la prima scelta per l'allenatore dovrebbe cadere su Giordano Cinquetti che, se accettasse, si ritroverebbe al timone dei bianconeri per il terzo anno consecutivo. Probabilmente saranno contattati anche alcuni elementi che nel

lo scorso campionato hanno giocato a Lugo. Giocatori che hanno valenza di categoria superiore ma che ancora non hanno trovato squadra. L'intento è di partire entro metà mese anche solamente con una rosa ristrettissima, base dalla quale si può agire per completare la rosa. Nella tarda serata di ieri, la nuova dirigenza del Baracca Lugo, rappresentata da Maurizio Pollini e Massimo Ricci Maccarini, ha incontrato il sindaco Maurizio Roi: «L'intenzione di intraprendere questa nuova avventura c'è — commenta Pollini — ma con cautela e sondando il ter-

reno sulle potenzialità della piazza lughese e di tutte le realtà che ruotano attorno al Baracca. Non è una cosa così semplice, occorre non trascurare nulla, la vicenda è ancora complicata». Per un comunicato ufficiale sull'avvento della nuova gestione si dovrà attendere ancora qualche giorno: in poche parole l'accordo formale c'è già ma prima di mettere nero su bianco c'è bisogno di definire alcuni particolari. Insomma seppur la strada giusta sembra essere tracciata rimane ancora qualche incognita da sciogliere.

Giacomo Bertini

CARLINO 30/07

Ad un anno dall'approvazione del Piano Regolatore gli amministratori correggono il tiro

Prg, nuovi cambiamenti in vista

Riqualificazione per via Baracca e introduzione di due zone produttive

Gioiellieri: "La variante è un miglioramento di quanto già stabilito"

LUGO - Ad un anno di distanza dall'approvazione del nuovo Prg il Comune si sofferma a valutare quanto realizzato ed i risultati ottenuti.

E' questo il presupposto con il quale sono state presentate le Varianti Specifiche per rettificare gli errori materiali ed effettuare gli assestamenti necessari, operazioni derivate dal monitoraggio effettuato sulle realizzazioni del Piano registrate sino ad oggi. Non si tratta, dunque, di un ripensamento delle linee guida principali adottate nei mesi scorsi ma solamente di un adeguamento necessario dopo un primo periodo di lavoro.

Per fare questo gli esperti del Comune di Lugo si sono avvalsi di quattro fonti di informazione. Innanzitutto si è tenuto conto degli errori cartografici individuati dal personale che utilizza costantemente le carte del Piano.

Poi sono stati elementi determinanti per le nuove disposizioni, il rapporto

con il pubblico da parte dei Servizi di Pianificazione e Trasformazione del Territorio, le richieste di variante avanzate dai cittadini come osservazioni al Prg pervenute fuori termine per essere prese subito in considerazione ed infine le segnalazioni pervenute dai tecnici, dai cittadini e dagli uffici della Commissione Edilizia.

"La variante è un miglioramento di quanto già stabilito - commenta Antonio Gioiellieri, assessore all'Assetto del Territorio, Urbanistica, Edilizia Privata e Programmazione Economica - e fa tesoro dell'esperienza maturata in questi mesi per aiutare ulteriormente gli strumenti individuati per l'attuazione del Piano. Tra le modifiche risultano anche quelle relative alla previsione di nuove aree scaturite dall'elaborazione delle controdeduzioni al Prg adottato, demandate però allora ad un atto successivo per non far ripubblicare la Variante Gene-



L'assessore Antonio Gioiellieri

rale".

Tra le norme figura la proposta di favorire l'investimento di privati per l'aumento della dotazione di parcheggi in città: "Per questo - dice Gioiellieri - è stata introdotta una nuova possibilità, prevedendo che alla superficie edificabile non residenziale di zone commerciali possa essere aggiunto un bonus di 300 mq o comunque pari al 50% della superficie edi-

ficabile, per realizzare garage, autorimesse, posti auto interrati escludendo dal computo le rampe d'accesso".

Per quanto riguarda gli esercizi commerciali, è stata introdotta la possibilità di costruire strutture leggere ad uso stagionale per i pubblici esercizi in modo da migliorare la loro capacità ricettiva mentre, in materia ambientale, è stata aggiornata anche la fascia di rispetto agli elettrodi sulla base delle recenti determinazioni sull'elettromagnetismo in modo da recepire in maniera sempre più puntuale le nuove norme che verranno adottate.

"Nella variante cartografica - spiega ancora l'assessore Antonio Gioiellieri - è stata cambiata la destinazione dell'ultimo ambito di via Baracca sul lato est, tra via Elli Cortesi e viale degli Orsini, uniformandola agli ambiti adiacenti nell'intento di favorire un rilancio comples-

sivo di questa strada. Viene ammessa anche la ristrutturazione edilizia per alcuni casi che possano favorire sia la riqualificazione e l'integrazione architettonica, che il riutilizzo degli edifici esistenti".

Inoltre, sono state introdotte due nuove zone produttive a Villa San Martino ed al confine con il Comune di Fusignano già discusse nella fase terminale di approvazione del Prg ma non inserite per evitare, anche in questo caso, la ripubblicazione del Piano. Per quanto riguarda gli spazi di nuova espansione a destinazione residenziale infine, si propone di inserire due nuove aree in fondo a via Gorki a Voltana, area individuata per completare l'urbanizzazione a nord della zona sportiva, e nella zona Peep su via Lato di Mezzo a Lugo con il nuovo disegno e l'allargamento del Piano Urbanistico Esecutivo riclassificando parte della zona.

Marco Pirazzini

► - Galli passerà la mano alla cordata di Pollini e Zani Il Baracca Lugo comincia a vedere la luce

Il mediatore Ricci Maccarini: "Si sono sbloccate alcune situazioni"

LUGO - Torna l'ottimismo in casa Baracca. Grazie alla mediazione di Massimo Ricci Maccarini, assessore allo sport della Provincia di Ravenna, l'intesa che serviva per rinnovare la gestione del club bianconero è stata trovata: la cordata che fa capo a Mauro Pollini e a Ugo Zani dovrebbe infatti subentrare alla vecchia dirigenza del presidente Lauro Galli. "Questa trattativa era già in corso - ha affermato Ricci Maccarini - Ci tenevo a raggiungere una risposta positiva da parte del panorama imprenditoriale lughese. Ora spero che la gente e le istituzioni di Lugo possano guardare con fiducia al Baracca".

La nuova gestione, insiste Ricci Maccarini, non sarà toccata in alcun modo dai problemi economici di quella precedente: "Sono state prese tutte le necessarie cautele di

tipo giuridico, che consentiranno in maniera sicura il campionato del Lugo".

Mauro Pollini è tuttora impegnato nella creazione del nuovo Baracca: "Stiamo cercando una soluzione che vada bene a tutti - ha dichiarato - Finalmente si sono sbloccate alcune situazioni, e la trattativa è andata avanti".

Pollini e Zani sono due figure ben note nel mondo imprenditoriale lughese: la cordata di industriali da loro rappresentata sta lavorando contro il tempo per allestire un programma compatibile con il tempo e con il budget. La riorganizzazione del settore giovanile sarà rimandata alla prossima stagione, mentre per la logistica, la nuova gestione si avvarrà di elementi che già conoscono l'ambiente sportivo lughese.

Paolo Spada

CORRIERE 30/07

Concerto del Barbara Casini Trio per il Pavaglione Estate 2002

Rocca, samba e bossa nova

LUGO - Musica e percussioni dal sapore esotico, questa sera, nel cortile della Rocca Estense di Lugo. Alle 21.15, ingresso libero, si esibirà il Barbara Casini Trio, per un concerto dedicato alla musica brasiliana e alla bossa nova.

Affianco a Barbara Casini voce e percussioni, ci saranno Beppe Fornaroli alla chitarra e Marquinho Baboo alle percussioni. Barbara Casini si dedica da molti anni alla musica popolare brasiliana. L'intensa attività di ricerca l'ha portata spesso in Brasile dove ha ottenuto importanti riconoscimenti da musicisti di spicco. Nel 1997 esce il Cd "Todo o Amor" il primo lavoro completamente a suo nome, che le ha dato modo di proporsi, oltre che come interprete, anche come autrice di musiche e testi.

Alla chitarra Beppe Fornaroli che inizia la

sua attività di musicista professionista nel 1974 collaborando con vari gruppi jazz. Nel 1981 fonda il trio Outro Lado con Barbara Casini e Giuseppe "Naco" Bonaccorso. Durante i suoi 12 anni di attività il trio si esibisce in Europa, in Brasile e in Africa. Nel 1994 fonda con Marquinho Baboo e Mariajosé il trio Mafuá. Alla fine del 1997 si trasferisce a São Paulo, invitato a suonare nel locale "Tom Brasil" dove si esibiscono i più importanti nomi della musica popolare brasiliana.

Marquinho Baboo comincia da giovanissimo a suonare e danzare nei bar, club e scuole di samba di São Paulo, la sua città natale. Negli ultimi dieci anni ha suonato con vari gruppi musicali. Dal 1997 collabora con "Tom Brasil", famosa casa di spettacoli brasiliana.

CORRIERE 30/07