

Il Comune in aiuto delle persone con più di 65 anni e ai "nuovi" nuclei familiari

Carabinieri
1/2

Affitti "agevolati"

Previste, per gli aventi diritto, riduzioni fino a 400mila lire

Scade sabato alle ore 13 il termine per le domande

LUGO - Con il nuovo anno e l'avvio a pieno regime di tutte le attività, si torna a parlare di agevolazioni e di contributi per il pagamento dell'affitto, una delle maggiori problematiche che molte famiglie italiane, e non solo, si trovano a dover affrontare mensilmente. Dai prossimi giorni, buona parte di coloro che faticano a versare quanto stabilito, al momento della stipula del contratto, con il proprietario dell'appartamento nel quale alloggiavano, avranno forse un'arma in più, un sostegno quanto mai gradito ed eseso.

Il Comune di Lugo offre infatti agevolazioni, per l'anno 2000, a tutti i cittadini con più di 65 anni ed ai nuclei familiari che risultano di nuova e recente formazione. I bandi, pubblicati nei giorni scorsi, indicano in maniera dettagliata i requisiti che risultano necessari per accedere ai benefici economici stabiliti in precedenza. Per avanzare la domanda, al fine di ottenere questi contributi, è necessario risultare residenti nel Comune di Lugo da almeno un anno ed essere titolari di un reddito complessivo lordo riferito al precedente anno, non superiore



Gli appositi moduli previsti per presentare le domande sono disponibili all'ufficio Casa di corso Garibaldi

Riduzioni in vista per il costo delle locazioni (foto Massimo Fiorentini)

altra forma di investimento effettuato in passato, cifre che andranno in questo modo a comporre il reddito stabilito. Depositi e rendite derivanti da investimenti superiori ai 35 milioni di lire escludono infatti eventuali richiedenti dalla possibilità di accesso al contributo. I cittadini interessati devono essere

titolari di un contratto di locazione a patti in deroga oppure ad equo canone, stipulato per un alloggio situato nel territorio del Comune di Lugo, che non sia di proprietà comunale oppure dello Iacp (Istituto Autonomo Case Popolari). Il contratto di affitto deve inoltre essere regolarmente

registrato ed in vigore alla data di approvazione del bando, mentre gli interessati dovranno dimostrare di corrispondere un canone superiore alla quota del 25% del reddito complessivo annuo del nucleo familiare. I richiedenti e gli altri residenti dell'alloggio non dovranno poi essere titolari di

diritti reali su beni immobili, né avere ottenuto in proprietà immediata, oppure futura, alloggi realizzati con contributi pubblici. Per quel che riguarda le famiglie di nuova composizione, il nucleo deve essere costituito da almeno due anni e gli interessati al contributo non devono aver superato i 40 anni di età.

La sovvenzione, se risulterà spettante al termine dei numerosi controlli e delle verifiche di rito, consisterà in un importo tale da ridurre in maniera considerevole l'incidenza del canone di affitto sul reddito familiare. Per i cittadini con più di 65 anni si abbasserà sino al 25%, mentre per i nuclei di recente formazione scenderà al 20%, senza superare, in ognuno dei due casi, il valore complessivo di 400mila lire mensili.

La proposta di graduatoria sarà valutata dalla Commissione Assistenza del Comune di Lugo e le domande dovranno pervenire entro le ore 13 di sabato 15 gennaio, all'Ufficio Casa in corso Garibaldi 62, dove sono disponibili i moduli per la presentazione delle stesse domande.

Marco Pirazzini

Giovedì 13 gennaio 2000

il Resto del Carlino

Il Comune di Lugo ha confermato per il 2000 contributi alle famiglie con basso reddito. Le condizioni

Affitti, aiuti a giovani ed anziani

Il comune di Lugo offre, anche per il 2000, la possibilità di ottenere contributi per il pagamento dell'affitto. Le agevolazioni sono riservate ai cittadini con più di 65 anni e ai nuclei familiari di nuova formazione. I bandi, pubblicati nei giorni scorsi, indicano in modo dettagliato i requisiti necessari per accedere ai benefici economici. Per fare domanda è necessario essere residenti nel comune di Lugo, da almeno un anno, ed essere titolari di un reddito complessivo lordo, riferito all'anno precedente, non superiore alla pensione minima Inps maggiorata del 50 per cento. A tale somma si applicherà, di volta in volta, il parametro riferito al numero dei componenti il nucleo familiare. È obbligatorio, inoltre, documentare rendite derivanti da titoli e da qualsiasi altra forma di investimento che andranno a comporre il reddito stabilito. Depositi e rendite derivanti



da investimenti superiori a 35 milioni escludono la possibilità di accesso al contributo. I richiedenti devono essere titolari di un contratto di locazione a patti in deroga, o ad equo canone, stipulato per un alloggio situato nel territorio del comune di Lugo, che non sia di

proprietà comunale o Iacp. Il contratto deve essere regolarmente registrato e in essere alla data di approvazione del bando. Gli interessati devono dimostrare di corrispondere un canone di affitto superiore al 25 per cento del reddito complessivo annuo del nucleo

familiare. I richiedenti e gli altri residenti dell'alloggio non devono essere titolari di diritti reali su beni immobili, né avere ottenuto in proprietà immediata o futura alloggi realizzati con contributi pubblici.

Per quanto riguarda le famiglie di nuova formazione, il nucleo deve essere costituito da almeno due anni e i richiedenti non devono aver superato i 40 anni di età. Il contributo, se spettante, sarà di importo tale da ridurre l'incidenza del canone di affitto sul reddito ad una misura pari al 25 per cento (per i cittadini con più di 65 anni) e al 20 per cento (per i nuclei di nuova formazione), in entrambi i casi fino ad un massimo di 400mila lire mensili. La proposta di graduatoria sarà valutata dalla Commissione Assistenza del Comune di Lugo. Le domande vanno presentate entro le 13 del 15 gennaio 2000 all'Ufficio casa del Comune di Lugo (Corso Garibaldi 62), dove sono disponibili i moduli per la presentazione delle domande stesse.

cooperazione

Richiesta del Wwf indirizzata al sindaco

Pedonalizzare il centro

LUGO - Il Wwf Italia insieme a Federtrasporti è impegnato, fin dall'inizio del corrente anno, nella Campagna nazionale "Cambiamo aria al clima", per stimolare tra l'altro le persone a muoversi a piedi, in bicicletta e con i mezzi pubblici, e convincere le Amministrazioni pubbliche a estendere le "isole pedonali" nei centri storici, piccoli e grandi.

Il tutto per ottemperare ai protocolli di Kyoto, onde produrre meno anidride carbonica, artefice dell'Effetto Serra, e perseguire le direttive dell'Agenda 21, approvata già alla Conferenza di Rio del 1992.

In quest'ultimo documento (fatto proprio anche dal co-

mune di Lugo) si parla di "mobilità sostenibile", intendendo un modo di muoversi che non penalizzi la persona e non danneggi l'ambiente.

"Secondo questa ottica - sostiene Luciano Baruzzi esponente del Wwf Greenpeace Fal - da alcuni anni abbiamo già proposto più volte, anche attraverso una lettera aperta e incontri con amministratori pubblici, ultimo quello recente con l'Assessore ai Trasporti di Rifondazione comunista, Secondo Valgimigli, la pedonalizzazione del centro sto-

rico di Lugo entro l'area della vecchia circonvallazione".

Del resto molti abitanti di via Magnapassi, via Tellarini, via Matteotti, via Garibaldi, via Mazzini "si sono avvicinati ultimamente ai nostri banchetti lamentando il fatto di non poter tenere le finestre aperte, per via del rumore e del cattivo odore dovuto al gas di scarico delle auto".

Pertanto il Wwf ribadisce ancora una volta le proprie proposte: parcheggi al perimetro, che già esistono, senza il bisogno di ulteriori

asfaltature, con successiva impermeabilizzazione del terreno, dannosissima per l'assetto idrogeologico, adozione del "car sharing" (condivisione di auto per evitare lo spreco e l'inquinamento di "un uomo-un'auto") e del taxi collettivo.

Inoltre chiedono il "mobility manager": il tecnico del traffico che deve essere assunto dalle aziende di grandi dimensioni, ma anche dalla amministrazione pubbliche per ottimizzare il movimento di persone nell'ottica di un uso ridotto del mezzo privato.

Infine il Wwf sollecita l'Amministrazione ad incentivare l'uso del mezzo pubblico. "Anche i Comuni del comprensorio - dice Baruzzi rivolgendosi al sindaco - dovrebbero essere pedonalizzati. Penso a Bagnacavallo, un piccolo gioiello di tecnica urbana ricordato anche nei sacri testi di urbanistica: per quanto deve ancora continuare a subire l'affronto delle auto? Le isole pedonali sono un bene comune, anche per i commercianti che invece le ostacolano da sempre. Il tutto per rendere vivibile, attraente e salutare il centro storico, per i lughesi e per i visitatori occasionali e non che auspichiamo sempre più numerosi".

Stasera concerto di Peter Finger e Franco Morone a favore del centro brasiliano di Sao Bernardo

Chitarre benefiche al Rossini

Peter Finger

Proseguono le iniziative a sostegno del progetto lughese di solidarietà per la località brasiliana di Sao Bernardo. Questa sera, alle 20.45 al teatro Rossini, è in programma un concerto per chitarre acustica con due musicisti quali Peter Finger e Franco Morone. Finger, tedesco, è considerato uno dei migliori chitarristi acustici europei: nella sua musica si ispira a molti generi: dalla musica classica al jazz, dal rock fino a "linguaggi" innovativi per lo strumento a sei corde. Ha pubblicato diversi cd: da "Niemandland" del 1988 all'ultimo "Open strings", tutti prodotti dalla casa discografica da lui diretta, la Acoustic music records; inoltre pubblica e dirige anche la rivista "Akustik

guitarre". L'italiano Franco Morone è conosciuto anche fuori da confini europei. Collabora con famosi artisti di tutto il mondo ed è considerato tra i nomi più importanti della scena chitarristica internazionale. Partendo dai generi tradizionali Morone cerca sempre di aggiungere qualcosa di nuovo. Il costo del biglietto per il concerto di stasera è di 20mila lire (10mila lire fino a 14 anni) e il ricavato della serata sarà devoluto al progetto di solidarietà con Sao Bernardo avviato nel 1991 e grazie al quale è già stato realizzato un Centro comunitario educativo. L'iniziativa di oggi è stata organizzata da Mario Penazzi e dalla Pro Loco.

Nella foto: Peter Finger



cooperazione

Lugo/ Questa sera con incasso devoluto in beneficenza

Concerto al "Rossini"

LUGO - L'associazione Proloco con il patrocinio del comune di Lugo ha organizzato un concerto.

E' in programma per questa sera alle ore 20.45 al teatro Rossini con la partecipazione di Peter Finger e di Franco Morone.

"Siamo lieti - si legge nel depliant informativo diffuso dagli organizzatori dell'iniziativa - di poter presentare al pubblico lughese e non, una serata in un teatro di

pregio, avvalendoci della partecipazione di due autorità musicali internazionali".

Questo un profilo dei due esecutori: Peter Finger è considerato dalla critica americana come uno dei migliori chitarristi acustici europei, e con la sua musica per sola chitarra è in grado di sorprendere e coinvolgere l'ascoltatore con composizioni originali e brillanti.

Finger trae ispirazione da una grande va-

rietà di influenze: dalla musica classica al jazz, dal rock fino a linguaggi sperimentali e innovativi per lo strumento a sei corde. Franco Morone si presenta come un maestro italiano che si inserisce a pieno titolo fra gli illustri nomi della scena chitarristica internazionale. La sua parte di produzione relativa alla didattica Fingerstyle Blues-Jazz, rappresenta da tempo un punto di riferimento

per molti appassionati.

E' da sempre presente in prestigiose rassegne e viene citato nelle principali riviste del settore.

L'utile della serata, alla cui realizzazione hanno contribuito moltissime persone alle quali viene espresso un caldo ringraziamento da parte dei responsabili, sarà devoluto a favore del progetto di solidarietà Lugo-Sao Bernardo.

a.r.g.