

INTERVENTI DI RECUPERO DEL CENTRO

Convenzione con privati per il restauro di edifici

Corriere 29/7

Ancora un passo avanti è stato compiuto per il recupero di una parte consistente del centro storico di Lugo, infatti, il consiglio comunale ha approvato nei giorni scorsi il piano di recupero relativo al complesso di edifici prospicienti piazza Baracca e confinanti con le vie Magnapassi e Matteotti. «Con questo piano — spiega l'assessore all'assetto del territorio Gaetano Graziani — si prevede il recupero di un insieme di edifici, da tempo degradati, collocati in pieno centro città. Si tratta di un intervento importante, sul piano economico e dal punto di vista architettonico, realizzato da privati, ma complementare al progetto di qualificazione del centro storico portato avanti dall'amministrazione comunale con interventi consistenti che comprendono, fra l'altro, i restauri dell'ex convento di

San Domenico e della pavimentazione del Pavaglione. Attraverso il piano di recupero — conclude Graziani — è possibile realizzare un progetto coordinato, equilibrato, con una visione complessiva degli interventi che costituisce in sé un grande fatto culturale che contribuisce alla valorizzazione e al miglioramento qualitativo della città».

Vediamo ora cosa prevede il piano approvato dal consiglio comunale. Modalità di attuazione, durata degli interventi, obblighi e adempimenti vari sono indicati nella Convenzione che verrà stipulata fra il Comune di Lugo e i proprietari: la Banca di Romagna e alcuni privati. Per il complesso di edifici sono previsti il restauro conservativo e la ristrutturazione edilizia con vincoli di mantenimento delle facciate e delle altezze esistenti. Stessa

cosa per quanto riguarda il volume (23235 mc), la superficie utile complessiva (4250 mq) e quella destinata ad uso commerciale e terziario (2396 mq) che dovranno rimanere uguali a quelli attuali. Nell'ambito dell'intervento verrà realizzato anche un garage interrato.

La convenzione fra il Comune di Lugo e i proprietari degli edifici prevede poi, l'obbligo di realizzare passaggi di uso pubblico all'interno del complesso. Sempre a carico degli attuatori del Piano, sono poste anche le opere relative alla ristrutturazione delle aree pubbliche adiacenti la proprietà: la ripavimentazione dei marciapiedi e delle strade e l'installazione di punti luce di illuminazione pubblica con materiali e modalità da concordare con l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune.

Corriere 29/7

Lecture animate alla Trisi di Lugo

Si conclude, alla biblioteca Trisi di Lugo, il ciclo di lecture animate dedicate a 'Il Castello'. L'incontro di oggi (alle 10) ha per titolo 'Proprio adesso che...'. In settembre la sala ragazzi della Trisi si trasformerà in un vero e proprio laboratorio in cui i bambini, aiutati da due operatori, potranno inventare, illustrare e costruire un libro. Gli appuntamenti sono il programma per i giorni 2, 4 e 9 settembre.